

UNIONE DEI COMUNI DEL MONTIFERRU E ALTO CAMPIDANO

(già *Unione dei Comuni Montiferru Sinis*)

Sede: Via S. Agostino, 18 – 09070 - Milis (OR)

Codice fiscale: 90040120959 - tel. 0783 590100 fax. 0783 518226

Sito internet <http://www.unionemontiferrusinis.it>

PEC: unionemontiferrusinis@legalmail.it - E-mail: info@unionemontiferrusinis.it

BANDO DI GARA

In esecuzione della Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico dell'Unione dei Comuni Montiferru e Alto Campidano n. 22 del 11/03/2019 è indetta gara d'appalto, mediante procedura aperta con **scadenza offerte il giorno 02/04/2019 alle ore 12:00** per l'affidamento dei

LAVORI DI “COSTRUZIONE DI UN NUOVO CAMPO DA TENNIS IN LOC. PREDU MICHELI DEL COMUNE DI SANTU LUSSURGIU”

CUP F38B19000030005 - 7815088E9F

BANDO DI GARA

1. AMMINISTRAZIONE APPALTANTE:

UNIONE DEI COMUNI DEL MONTIFERRU E ALTO CAMPIDANO

Sede: Via Sant'Agostino 18 – 09070 Milis

Tel. 0783590100–Fax 0783518226–

mail info@unionemontiferru.it, PEC: unionemontiferrusinis@legalmail.it

2. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento è l'ing. Gianmatteo Tronci – Tel. 0783 5519209,

E-mail: ing.tronci@comunesantulussurgiu.it - PEC: gianmatteo.tronci@ingpec.eu

3. OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto i lavori di progetto relativo alla costruzione di un nuovo campo da tennis di dimensioni regolamentari in località Predu Micheli a Santu Lussurgiu, di cui al progetto definitivo- esecutivo approvato con deliberazione della giunta dell'Unione dei Comuni Montiferru e Alto Campidano n. 30 del 21/06/2018.

4. C.U.P. E C.I.G.

Il CUP (Codice Unico di Progetto): **F38B19000030005**

CIG (Codice Identificativo Gara): **7815088E9F**

Codice CPV: 45212200-8

5. IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI

L'importo complessivo dei lavori è determinato come segue:

Importo dei lavori a base di gara da assoggettare a ribasso	€78.399,89
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (IVA esclusa)	€1.600,11
Importo complessivo dell'appalto (IVA esclusa)	€80.000,00

Il corrispettivo dell'appalto è determinato a corpo ai sensi degli artt. 3, comma 1, lett. dddd), e 59, comma 5 bis, del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.

I lavori sono finanziati con concessione di mutuo dell'Istituto per il Credito Sportivo.

6. LOTTI FUNZIONALI

Il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto costituente un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva).

7. VARIANTI

Non sono ammesse offerte in variante ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.

8. PROCEDURA DI GARA, CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE, OFFERTE ANORMALMENTE BASSE

La procedura di gara in oggetto è stata autorizzata con Determinazione a contrarre n. 22 del 11/09/2019 del Responsabile dell'Ufficio Tecnico dell'Unione dei Comuni Montiferru e Alto Campidano.

La presente procedura di gara aperta informatizzata, si svolgerà mediante il sistema telematico di e-procurement della Regione Autonoma della Sardegna, accessibile dal portale SardegnaCAT (<http://www.sardegncat.it>), ai sensi degli artt. 3, comma 1, lett. sss), 58, 60 e 71 del D. Lgs. n. 50/2016.

L'appalto verrà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo, mediante massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara, al netto dei costi per la sicurezza, così come previsto dall'art. 95, comma 4, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.

Troverà applicazione, qualora sussistano i presupposti di legge in ordine al numero delle offerte ammesse, il procedimento dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016.

Qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 10 (dieci) si

procederà, ai sensi del disposto di cui all'art. 97, c. 8, del D. Lgs. n. 50/2016, all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo.

Qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a 5 (cinque) non si procederà alla determinazione della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97, c. 3 bis, del D. Lgs. n. 50/2016. Qualora non pervengano almeno cinque offerte valide si potrà procedere comunque come indicato al successivo periodo.

Il calcolo per determinare la soglia di anomalia sarà svolto fino alla terza cifra decimale da arrotondarsi all'unità superiore se la successiva cifra è pari o superiore a cinque.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo della citata norma, la Stazione Appaltante può in ogni caso valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Nel caso in cui il metodo sorteggiato renda anomale tutte le offerte, si provvederà a sorteggiare un nuovo metodo tra quelli individuati all'art. 97, c. 2, del suddetto decreto.

Nel caso in cui il metodo sorteggiato renda non anomale tutte le offerte si provvederà ad aggiudicare all'offerta migliore.

Nel caso di offerte uguali si procederà per sorteggio pubblico.

L'Amministrazione si riserva, inoltre, la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida, o di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulta conveniente o idonea all'oggetto dell'appalto.

L'Amministrazione si riserva, altresì, la facoltà di revocare (e non aggiudicare) in ogni momento la procedura di gara, per sopravvenute esigenze di pubblico interesse o per la modifica di circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui la procedura si basa.

9. LUOGO E MODALITÀ DI ESECUZIONE - SOPRALLUOGO

Le prestazioni oggetto dell'appalto dovranno essere eseguite presso l'area sportiva in località "Predu Micheli" nel Comune di Santu Lussurgiu.

L'appalto dovrà essere svolto nel rispetto e secondo le prescrizioni del progetto definitivo-esecutivo approvato con deliberazione della giunta dell'Unione dei Comuni Montiferru e Alto Campidano n. 30 del 21/06/2018.

Il progetto esecutivo in oggetto è visionabile nel sito istituzionale dell'Unione dei Comuni Montiferru e Alto Campidano nonché nel portale SardegnaCAT.

10. SOPRALLUOGO

Il sopralluogo, per una completa visione delle condizioni di esecuzione dei lavori, presso il luogo di esecuzione degli stessi è **obbligatorio**.

Ai fini dell'effettuazione del prescritto sopralluogo, i concorrenti dovranno fissare l'appuntamento previa telefonata al RUP. Ing. Gianmatteo Tronci, ai recapiti indicati all'art. 2 del presente bando dalle ore 9:30/12:30, per concordare un appuntamento.

Il sopralluogo potrà essere effettuato da un rappresentante legale o da un direttore tecnico del concorrente o da soggetto diverso munito di delega. Il soggetto incaricato

dal concorrente del sopralluogo dovrà dimostrare la propria titolarità alla rappresentanza tramite delega firmata dal titolare o legale rappresentate del soggetto che intende concorrere.

Il soggetto delegato potrà rappresentare un solo concorrente.

La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di esclusione dalla procedura di gara.

In caso di raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 48, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato da un incaricato per tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati, purché munito delle delega di tutti detti operatori.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori.

11. CATEGORIE, CLASSIFICHE DEI LAVORI E QUALIFICAZIONI SPECIALI

Le categorie di lavori di cui si compone l'intervento sono le seguenti:

Categoria	Importo	Indicazioni speciali ai fini della gara		
	€	Prevalente o scorporabile	Subappaltabile	Avvalimento
OG 1	80.000,00	Prevalente	SI - 30%	SI

12. TERMINE DI ESECUZIONE

Il termine di esecuzione dell'appalto è pari a 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

13. DOCUMENTAZIONE DI GARA

L'elenco della documentazione di gara è visionabile nel disciplinare di gara.

La documentazione di gara è disponibile gratuitamente sul portale SardegnaCAT (www.sardegnaecat.it), sul sito internet della Stazione appaltante (<http://www.unionemontiferrusinis.it>)

14. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

14.1. TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le domande di partecipazione dovranno essere presentate attraverso il sistema

SardegnaCAT entro e non oltre le ore **12:00** del giorno **02.04.2019**, secondo le modalità previste nel disciplinare di gara.

14.2. APERTURA BUSTE

La prima seduta pubblica è fissata per il giorno **04.04.2019** alle ore **10:00** e si svolgerà nella sede dell'Unione dei Comuni Montiferru e Alto Campidano – Via S.Agostino, 18 – 09070 - Milis (OR), attraverso la piattaforma informatica del sito www.sardegnaecat.it.

Per le modalità di presentazione delle offerte si rimanda al disciplinare di gara.

15. CAUZIONE

A norma dell'art. 93 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia, pari al 2% per cento dell'importo complessivo a base di gara dell'appalto, da prestare in contanti o sotto forma di fideiussione bancaria o assicurativa, secondo le modalità meglio specificate nel disciplinare di gara.

16. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Condizione necessaria per essere ammessi alla procedura aperta informatizzata è l'abilitazione degli operatori economici sul portale SardegnaCAT. Gli operatori economici possono abilitarsi anche successivamente alla pubblicazione del bando, al fine di presentare la propria offerta. In tal caso, si consiglia di effettuare la registrazione almeno 48 ore prima del termine di scadenza per la presentazione delle offerte.

Possono partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del D.P.R. n. 207/2010 nonché dagli artt. 47, 45, comma 2, lett. c) ultimo periodo e 48 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del D.P.R. n. 207/2010, oppure le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del decreto- legge 10 febbraio 2009 n. convertito dalla legge 9 aprile 2009 n. 33.

17. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE GENERALE, ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE

I concorrenti devono possedere i seguenti requisiti:

REQUISITI DI ORDINE GENERALE:

- non sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 D. Lgs. n. 50/2016;
- inesistenza della causa di esclusione di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D.Lgs. n. 165/2001;
- gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list" di cui al decreto del Ministero delle Finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministero dell'economia e delle Finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, **pena l'esclusione dalla gara**, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 MEF oppure della domanda di autorizzazione presentata ai sensi dell'art. 1 comma 3 del DM 14 dicembre 2010.

REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE:

- iscrizione nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura o Albo delle imprese artigiane, per l'attività oggetto dell'appalto;
- possesso dei requisiti di cui agli art. 3 e 4 del D.M 22 gennaio 2008 n. 37

18. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi centottanta giorni dalla data di presentazione delle offerte.

19. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016, i concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo di cui all'art. 83, comma 1 lett. b) e c) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., ovvero nonché il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 84 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016 avvalendosi della capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere della natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi; in tal caso dovranno presentare in sede di gara la documentazione prevista dall'art. 89, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 89, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 è ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie.

Ai sensi del comma 7 della norma sopra richiamata, non è ammesso, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

20. SUBAPPALTO

Il concorrente dovrà inoltre indicare la/le quota/e percentuale/i che si riserva di subappaltare, aggiungendo l'indicazione della/e tipologia/e di lavoro che intende eventualmente subappaltare ai sensi e per gli effetti dell'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016

I concorrenti che intendono avvalersi del subappalto dovranno obbligatoriamente indicare SI nella sezione D della parte II del DGUE allegato all'offerta.

In caso di mancata presentazione della dichiarazione la Stazione appaltante non potrà concedere nessuna autorizzazione al subappalto.

In ogni caso il valore complessivo subappaltabile non potrà eccedere la quota del 30% dell'importo contrattuale.

Per ulteriori informazioni si rimanda all'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016.

21. COPERTURE ASSICURATIVE A CARICO DELL'IMPRESA

L'impresa appaltatrice, ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., è obbligata a stipulare una polizza assicurativa che tenga indenne l'Amministrazione aggiudicatrice da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, compresi i danni subiti per danneggiamento o distruzione totale di impianti e opere anche preesistenti ed a consegnarne copia all'Amministrazione almeno dieci giorni prima dalla consegna dei lavori, per i seguenti importi:

1. assicurazione contro responsabilità civile verso terzi con massimale non inferiore a € 500.000,00;

2. polizza assicurativa che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento totale o parziale di impianti ed opere, con i massimali pari all'importo di contratto;

Si specifica che tutte le garanzie sopra descritte devono essere conformi agli Schemi tipo approvati con il D.M. 12 marzo 2004 n. 123, contenente gli Schemi di polizza tipo per le garanzie fideiussorie e le coperture assicurative previste dalla normativa in materia di lavori pubblici.

22. 21. ALTRE INFORMAZIONI

La procedura di gara è informatizzata e interamente gestita attraverso il sistema telematico di e-procurement della Regione Autonoma della Sardegna, accessibile tramite il portale SardegnaCAT all'indirizzo <http://www.sardegncat.it/>. Condizione necessaria per accedere al portale e partecipare alla presente procedura è l'abilitazione al portale SardegnaCAT.

Ai sensi dell'art. 2, c. 6, del D.M. Infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016, il presente bando sarà pubblicato nell'Albo pretorio del Comune di Santu Lussurgiu, luogo dove devono eseguirsi i lavori.

Il bando e la documentazione di gara verrà, altresì, pubblicata sul portale SardegnaCAT, nell'Albo pretorio e sul sito internet istituzionale dell'Ente: <http://www.unionemontiferrusinis.it>.

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Gianmatteo Tronci

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico

Ing. Sara Olla