



COMUNE DI SANTU LUSSURGIU

PROVINCIA DI ORISTANO

Copia uso amministrativo

DETERMINAZIONE DELL'AREA TECNICA N. 181/T del 14-09-2020

Oggetto: Concorso di progettazione art. 152 comma 4 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@, PROGRAMMA ASSE I SCUOLE DEL NUOVO MILLENNIO "Il Polo Scolastico Santu Lussurgiu. Verso il futuro dell'Istituto comprensivo" CUP H38J17000090002

Il Responsabile dell'area tecnica

VISTO il Programma Strategico della Regione Sardegna denominato "Iscol@" teso a stimolare lo sviluppo individuale attraverso azioni mirate al miglioramento del livello di apprendimento degli studenti, a contrastare il grave fenomeno della dispersione scolastica e a sostenere il percorso dei giovani verso traguardi formativi di elevato profilo, nell'ottica di contribuire al sostegno ed allo sviluppo economico della Sardegna;

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 13/07/2020 con cui è stato approvato il Documento Preliminare alla Progettazione (DPP), predisposto ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. n. 207/2010, in accordo con con l'Unità di Progetto Iscol@ della Regione Sardegna e i rappresentanti dell'istituzionescolastica coinvolta;

VISTO il parere di coerenza (Prot. N. 2033 del 21/07/2020) al Documento Preliminare alla Progettazione rilasciato dall'Unità di Progetto Iscol@.

RICHIAMATI I SEGUENTI ATTI:

- Deliberazione n.20/07 del 29/04/2015, con la quale l'Organo esecutivo Regionale, nel prendere atto dei fabbisogni degli enti richiedenti, approvava il programma operativo triennale di edilizia scolastica unitamente all'elenco delle opere ammesse al finanziamento di cui trattasi, tra cui risulta inserito l'intervento prioritario in Asse I alla Creazione del polo scolastico e culturale del comune di Santu Lussurgiu, per un importo di finanziamento RAS pari a €. 2.950.000,00 oltre €. 299.585,15 di cofinanziamento comunale € 281.926,28 Incentivo Conto termico;
- Decreto Interministeriale MIUR – MEF n.87/2019, che ha autorizzato gli Enti Locali inseriti nell'elenco approvato, all'avvio delle procedure di gara e/o stipula dei contratti di appalto.
- Deliberazione della Giunta Comunale n. 86 del 14/10/2019, di adozione Schema di Programma Triennale (anni 2020 - 2022) ed elenco annuale (anno 2020) dei lavori pubblici

RILEVATO che questa Amministrazione comunale con l'attuazione dell'intervento intende attuare un progetto di **riqualificazione e rifunionalizzazione** degli edifici scolastici esistenti che, attraverso la costruzione di nuove relazioni con lo spazio aperto pertinenziale e lo spazio aperto della strada, sia capace di dare vita ad un polo integrato nel cuore del paese, mediante interventi capaci riorganizzare gli spazi, considerati i numerosi vincoli anche strutturali, immaginando una scuola del futuro.

CONSIDERATO CHE in relazione della rilevanza strategica dell'intervento in questione, la RAS individua, quale modalità attuativa del suddetto intervento, l'avvio di una procedura concorsuale di progettazione articolata in un'unica fase, finalizzata all'acquisizione di Progetti di fattibilità tecnico-economica con il livello di approfondimento definito dall'art.23, comma 5 e 6 dello stesso D.Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii.;

RITENUTO, alla luce delle premesse sopraesposte, di dover indire il previsto **concorso di progettazione** con le modalità della procedura aperta, ai sensi degli artt.60 e 152, comma1, lett.b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. dal titolo: Concorso di progettazione art. 152 comma 4 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. – PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@, PROGRAMMA ASSE I SCUOLE DEL NUOVO MILLENNIO 'Il Polo Scolastico Santu Lussurgiu. verso il futuro dell'Istituto comprensivo', da espletarsi in un unico grado, in forma *originale firmato digitalmente dal responsabile dell'area*

anonima, attraverso apposita gara telematica gestita sulla piattaforma del Soggetto Aggregatore Regionale iscritto all'Elenco ufficiale dell'ANAC, denominato SardegnaCAT;

PRESO ATTO CHE ai sensi dell'art. 27 della Legge Regionale 20 ottobre 2016, n. 24 “Fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui al primo periodo del comma 5 dell'articolo 37 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, e per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture), se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia non si applica l'articolo 37, comma 4 del decreto legislativo n. 50 del 2016. I requisiti di qualificazione di tali stazioni appaltanti sono soddisfatti ai sensi dell'articolo 216, comma 10, del medesimo decreto legislativo ;

EVIDENZIATO CHE

- il bando prevede la facoltà dell'Amministrazione di affidare, attraverso procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando (art.63,comma 4, del codice), al vincitore, entro il termine massimo di 60 giorni dalla proclamazione dell'esito del concorso, ai sensi dell'art.152, comma 5, del D.lgs.50/2016ss.mm.ii., e solo qualora il medesimo risulti in possesso dei requisiti necessari all'affidamento, l'incarico per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva (solo nel caso in cui non si preveda l'appalto integrato progettazione esecutiva – lavori), direzione contabilità e liquidazione dei lavori, nonché l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione , per un corrispettivo massimo pari ad € 234.753,72 esclusi oneri previdenziali, ed IVA
- che i premi, al netto dell'IVA e oneri previdenziali, dell'importo complessivo di € **38.729,91** risultano determinati come segue:
 - Primo classificato, dichiarato vincitore del concorso, € 23.237,95
 - Secondo classificato € 7.745,98
 - Terzo classificato € 3.872,99
 - Quarto e quinto classificato € 1.936,50.
- che pertanto, il valore della “soglia”, che ai sensi dell'art.152, comma 2, D.Lgs50/2016 e ss.mm.ii, tiene conto dei premi e pagamenti, compreso il valore stimato al netto dell'IVA e degli oneri dell'appalto pubblico di servizi che potrebbe essere successivamente aggiudicato, ammonta a complessivi € **234.753,72** come da relativa determinazione del corrispettivo, dettagliata negli allegati schemi di calcoli dei corrispettivi;
 - PROGETTAZIONE DEFINITIVA 51.027,07
 - PROGETTAZIONE ESECUTIVA 72.889,21
 - ESECUZIONE DEI LAVORI 110.837,44
- Che l'importo complessivo delle somme per il pagamento dei Premi e per le successive fasi di Progettazione ed Esecuzione, al loro di oneri e IVA, ammonta a € **344.589,37**

VALUTATO CHE

- il valore stimato dei corrispettivi sopraindicato, in quanto superiore alla soglia comunitaria attualmente fissata ai sensi dell'art.35 del D.Lgs. 50/2016 (come dai Regolamenti (UE) 2019/1827,1828, 1829, 1830, del 30 ottobre 2019) nell'importo di € 214.000,00, impone obblighi specifici di pubblicazione degli Atti di gara, occorre procedere alla pubblicazione del bando di gara, nella sua versione integrale, sulla G.U.U.E., nella sua versione sintetica, oltre che all'Albo Pretorio di questo Ente, anche sulla G.U.R.I., unitamente al correlativo estratto, su due quotidiani aventi diffusione nazionale, nonché su due quotidiani aventi diffusione regionale;

RITENUTO CHE nella fase iniziale occorre procedere all'impegno delle relative somme che, **limitatamente ai premi**, comprensivi di I.V.A. e oneri previdenziali, ammontano complessivamente a € **49.140,51** (di cui € 38.729,91 per onorari, € 1.549,20 per oneri previdenziali, ed € 8.861,40 per IVA 22% se dovuta), rimanendo fermo ed inteso che l'impegno della somma del corrispettivo finale dovuto al vincitore, verrà assunto successivamente, all'atto di conferimento dell'incarico e successivamente all'espletamento della relativa procedura negoziata con lo stesso;

RAVVISTA la necessità di approvare con la presente, gli atti di gara relativi alla procedura concorsuale in argomento;

VISTA la Determinazione n. 179/T del 14/09/2020 con la quale è stato affidato il servizio pubblicazione degli atti di gara sulla G.U.U.E., sulla G.U.R.I., su due quotidiani diffusione nazionale e due quotidiani a diffusione locale, relativi al citato concorso di progettazione, alla ditta MediaGraphic S.r.l. con sede a Barletta (76121) in via Palmitessa n.40 (P. IVA e C. Fisc.: 05833480725);

VISTA la Determinazione n. 180/T del 14/09/2020 avente ad oggetto: Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ Asse I "Il Polo Scolastico Santu Lussurgiu: verso il futuro dell'Istituto comprensivo". Modifica della Det. 18/T del 15/01/2019 Nomina RUP e costituzione del gruppo di lavoro, sensi dell'art. 113 del d.lgs. n. 50/2016 e del regolamento comunale per gli incentivi per funzioni tecniche;

TENUTO CONTO che tutti i documenti menzionati nella presente Determinazione (ad eccezione di quelli istruttori più rilevanti) sebbene non materialmente allegati alla presente, né fanno parte integrante ed essenziale e sono, comunque accessibili/o visionabili, nei termini e nelle modalità di cui all'art 22 ess.del D.Lgsn°241/90 e ss.mm.ii., unitamente al presente atto, presso gli Uffici dell'Area Tecnica di questa Amministrazione;

PRESO ATTO che,

- con riferimento alla presente procedura, sono stati acquisiti i codici CUP H38J17000090002 e CIG 8423599DC9;
- la presente determinazione costituisce parte del procedimento amministrativo i cui dati, ai fini del rispetto del D. Lgs. n. 33/2013, saranno pubblicati nelle seguenti sottosezioni della sezione Amministrazione trasparente del sito del Comune:
 - determine a contrarre;
 - bandi di gara e contratti/ informazioni sulle singole procedure - avvisi sui risultati delle procedure di affidamento;
- l'avviso di post informazione sarà pubblicato all'albo pretorio on line del Comune ai sensi dell'art. 120, comma 2, del D. Lgs. 104/2010;
- l'adozione del provvedimento in questione è da ricondursi alle attribuzioni del Responsabile dell'Area Tecnica, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dagli artt. 107 del D. Lgs. 267/2000 e 53 del D. Lgs. 165/2001;
- l'istruttoria, ai fini dell'adozione del presente atto, è stata espletata dallo stesso responsabile dell'Area Tecnica

VISTO:

- il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, recante «Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali»;
- la legge 07/08/1990, n. 241, recante «Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi»;
- il D. Lgs. 23/06/2011, n. 118, recante «Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi»;
- la Legge 06/11/2012, n. 190, recante «Disposizioni per la prevenzione e repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione» (c.d. Legge Anticorruzione);
- lo Statuto Comunale, approvato con deliberazioni di C.C. n. 22 del 03/05/2002 e integrato con Deliberazione del C.C. n. 31 del 22/12/2009;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di G.C. n. 118 del 02/12/2002 e adeguato con deliberazione G.C. n. 91 del 22/06/2007;
- il Regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con deliberazione di C.C. n. 1 del 04/02/2013;
- il Codice di comportamento dei dipendenti comunali, approvato con deliberazione di G.C. n. 83 del 18/12/2013;
- il Patto di Integrità del Comune di Santu Lussurgiu, adottato ai sensi dell'art. 1, comma 17, della citata legge Anticorruzione n. 190/2012 ed approvato con deliberazione di G.C. n. 22 del 24/03/2016;
- il Decreto del Sindaco n. 10 in data 11/10/2019, di attribuzione al sottoscritto dell'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica;
- il piano triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza 2019/2020/2021 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 19/2019;
- il regolamento di contabilità adottato con deliberazione C.C. nr. 26 del 12/08/2015;
- il D.U.P. 2020/2022 approvato con deliberazione C.C. nr. 46 del 30/12/2019;

- Il bilancio di previsione 2020/2022 approvato con deliberazione C.C. nr. 47 del 07/12/2019;

RILEVATA l'insussistenza per la sottoscritta di situazioni di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 7-08-1990, n. 241 e ss.mm.iii;

RITENUTO di dovere provvedere in merito:

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa e che qui s'intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;

Di indire ai sensi degli artt. 60 e 152 comma 1 lett b) del D.lgs. n. 50/2016 la procedura di gara avente titolo: Concorso di progettazione art. 152 comma 4 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. – PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@, PROGRAMMA ASSE I SCUOLE DEL NUOVO MILLENNIO 'Il Polo Scolastico Santu Lussurgiu. verso il futuro dell'Istituto comprensivo', CUP H38J17000090002 e CIG 8423599DC9 da espletarsi in un unico grado ed in forma anonima, attraverso apposita gara telematica gestita sulla piattaforma del Soggetto Aggregatore Regionale iscritto all'Elenco ufficiale dell'ANAC, denominato SardegnaCAT, con la finalità di acquisire i Progetti di fattibilità tecnico-economica con il livello di approfondimento definito dall'art. 23, commi 5 e 6 dello stesso D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.;

Di approvare, con la presente, gli atti di gara relativi alla procedura concorsuale in argomento, che seppure non allegati, fanno parte integrale e sostanziale della presente determinazione;

Di dare atto che:

- il bando prevede la facoltà dell'Amministrazione di affidare, attraverso procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando (art.63,comma 4, del codice), al vincitore, entro il termine massimo di 60 giorni dalla proclamazione dell'esito del concorso, ai sensi dell'art.152, comma 5, del D.lgs.50/2016ss.mm.ii., e solo qualora il medesimo risulti in possesso dei requisiti necessari all'affidamento, l'incarico per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva (quest'ultima solo nel caso in cui non si preveda il ricorso all'appalto integrato progettazione esecutiva – lavori ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. b), della legge n. 55 del 2019), direzione contabilità e liquidazione dei lavori, nonché l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per un corrispettivo massimo pari ad € **234.753,72**, esclusi I.V.A. e oneri previdenziali;
- i premi, al netto dell'IVA e oneri previdenziali, dell'importo complessivo di € **38.729,91** risultano determinati come segue:
 - al 1° classificato dichiarato vincitore del concorso, premio di €. 23.237,95, valutato come importo per la redazione dello Studio di Fattibilità Tecnico economica e pari al 60% dell'importo del premio;
 - al 2° classificato premio di €. 7.745,98, pari al 20% dell'importo del premio;
 - al 3° classificato premio di €. 3.878,99 pari al 10% dell'importo del premio;
 - al 4° classificato premio di €. 1.936,50 pari al 5% dell'importo del premio;
 - al 5° classificato premio di €. 1.936,50 pari al 5% dell'importo del premio;
- l'importo complessivo delle somme per il pagamento dei Premi e per le successive fasi di Progettazione ed Esecuzione, al loro di oneri e IVA, ammonta a € **344.589,37**
- il valore della "soglia", che ai sensi dell'art.152, comma 2, D.Lgs50/2016 e ss.mm.ii, tiene conto dei premi e pagamenti, compreso il valore stimato al lordo dell'IVA e degli oneri, dell'appalto pubblico di servizi che potrebbe essere successivamente aggiudicato, ammonta a complessivi €. € **344.589,37** come da relativa determinazione del corrispettivo, dettagliata negli allegati schemi di calcoli dei corrispettivi;

Di prenotare l'impegno di spesa per la somma di complessiva di € **49.140,51** per il pagamento dei premi, suddiviso come sopra, incluso IVA e oneri previdenziali con copertura finanziaria assicurata da: Missione 4 programma 52 Titolo 2 Capitolo 1837/0 Edilizia scolastica Iscol@ Asse 1 - Scuole del nuovo millennio - qualificazione del Polo Scolastico di Santu Lussurgiu.

Di precisare ai sensi dell'art.192T.U.E.L.n.267/2000, che :

- il fine che si intende perseguire con l'adozione del presente provvedimento è quello di provvedere mediante Concorso di progettazione, da espletarsi in un unico grado, in forma anonima, attraverso apposita gara telematica gestita sulla piattaforma del Soggetto Aggregatore Regionale iscritto all'Elenco ufficiale dell'ANAC, denominato Sardegnacat, all'acquisizione Progetti di fattibilità tecnico-economica con il livello di approfondimento definito dall'art. 23, commi 5e6 dello stesso D.lgs. n.50/2016, relativi al Piano

Straordinario Di Edilizia Scolastica Iscol@, Programma Asse I Scuole Del Nuovo Millennio 'Il Polo Scolastico Santu Lussurgiu. verso il futuro dell'Istituto comprensivo'

- le clausole essenziali sono quelle contenute nel Bando e nel Disciplinare di Gara;
- la modalità di scelta del contraente è quella prevista dagli artt. 60 e 152 comma 1 lett b) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Di procedere alla pubblicazione della presente ai sensi del D. L. 14 marzo 2013, n. 33.

Santu Lussurgiu, 14-09-2020

Il Responsabile dell'area
F.to Campus Enrica

Ai sensi dell'art. 9, comma 1 lett. A punto 2 del D.Lgs. n. 78/2009, si appone il visto di compatibilità monetaria, attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa, con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Santu Lussurgiu, 14-09-2020

Il Responsabile dell'area
F.to Campus Enrica

Parere art. 151, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000:

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000. Il presente visto comporta l'esecutività della presente determinazione.

Santu Lussurgiu 14-09-2020

Il Responsabile dell'area finanziaria
F.to Serra Paola

Ai sensi dell'art. 9, comma 1 lett. A punto 2 del D.Lgs. n. 78/2009, si appone il visto di compatibilità monetaria, attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa, con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Santu Lussurgiu, 14-09-2020

Il Responsabile dell'area finanziaria
F.to Serra Paola

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

In pubblicazione all'Albo Pretorio al n. , per 10 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del Decreto Lgs. 18.08.2000, n. 267, del sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69*), con decorrenza dal al

Santu Lussurgiu

L'impiegato delegato

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo

Santu Lussurgiu

L'impiegato delegato